

Onroerend goed : BTW vraagstukken geanalyseerd !

Programma

Verkoop van onroerend goed inzake btw :

- Wanneer met btw ?
- Wat is een nieuw gebouw ?
- Wie kan optreden als verkoper ?
- Volle eigendom ?
- Zakelijke rechten ?
- Gevolgen inzake btw
- Wat indien een btw-eenheid een gebouw verkoopt ?
- Aftrek van btw ?
- Rechtspraak
- Analyse via praktijkvoorbeelden

Verhuur van onroerend goed inzake btw :

- In principe vrijgesteld
- Wanneer optionele onroerende verhuur met btw ?
- Nieuwbouw en vernieuwbouw : wanneer ?
- Hoe opteren ?
- Gevolgen van optionele onroerende verhuur ?
- Verlenging herzieningstermijn : 25 jaar
- Hoe berekenen ?
- Korte termijn verhuur ?
- Opslagplaatsen ? wanneer nu met btw of vrijgesteld : duidelijk overzicht
- Verkoop van verhuurd gebouw : gevolgen ?
- Andere verhuringen : onroerende leasing, parkeerplaatsen, havengebieden, binnen een btw-eenheid, recht een beroepswerkzaamheid uit te oefenen
- Hoe optimaliseren ?
- Rechtspraak
- Praktische voorbeelden

Docent : Luc Heylens, Belastingconsulent ITAA, zaakvoerder LH VAT Consult BVBA

Inschrijvingsformulier

Cursus "Onroerend goed: btw-vraagstukken geanalyseerd"
13 februari 2020 – Van Der Valk hotel Beveren 2005

Per brief Info Topics, Kwikaard 74, 2980 Zoersel
Per fax 0032/(0)3 227 18 59
Per tel. 0032/(0)3 226 22 19 of (0)15/34 83 53
E-mail info@infotopics.be
Website www.infotopics.be

BNP Paribas Fortis: 220-0929472-54
IBAN: BE42 2200 9294 7254
SWIFT BIC: GEBA BE BB
BTW BE 0453326035
RPR-RPM Antwerpen

Naam bedrijf:

Adres:

Postcode: Stad/Gemeente:

Ondernemingsnummer:

Telefoon: Fax:

Sector:

Aantal werknemers:

Deelnemers:

Naam: Voornaam: Dhr Mevr

E-mail: Functie:

Lifnr IAB/BIBF/IBR/:

Naam: Voornaam: Dhr Mevr

E-mail: Functie:

Lifnr IAB/BIBF/IBR/:

Facturatie (indien anders dan hierboven vermeld)

Naam bedrijf:

Adres:

Postcode: Stad/Gemeente:

Ondernemingsnummer:

Datum: Handtekening:

Samen met de bevestiging van uw inschrijving ontvangt u de routebeschrijving en factuur.

Het inschrijvingsbedrag omvat de cursus, de koffiepauzes, de lunch, gratis parking en de volledige documentatie. Het inschrijvingsbedrag per persoon bedraagt 774,40 euro (640,00 euro + 21% BTW) en kan u vooraf storten op rekeningnummer 220-0929472-54.

INFO TOPICS werd erkend als dienstverlener voor de pijler Opleiding met de volgende gegevens: erkenningsnummer DV.O105311. U kan dus ook betalen via de kmo-portefeuille met als maximum projectbedrag 620,00 euro.

Annulaties zijn mogelijk tot 2 weken voor datum. Nadien is het volledige inschrijvingsbedrag verschuldigd. U kan u ook altijd laten vervangen door een collega.

Uw adresgegevens worden, behoudens bezwaar van uw kant, in ons bestand opgenomen zodat wij u op de hoogte kunnen houden van onze toekomstige opleidingen. De wet verwerking persoonsgegevens van 8 december 1992 voorziet het recht van toegang en verbetering alsook de mogelijkheid het openbaar register van de geautomatiseerde verwerkingen te raadplegen.